

:: ANNUNCI ECONOMICI

• IMMOBILIARI • ATTIVITA' • AUTOMEZZI USATI • COMUNICAZIONI PERSONALI • FINANZIAMENTI • LAVORO • SERVIZI • MATRIMONIALI • LOCALITA' TURISTICHE

2 CASE VENDITA CITTÀ E PROVINCIA RICHIESTE-OFFERTE

SANT'ANNA,
in elegante complesso residenziale immerso nel verde, villa laterale disposta su tre livelli e circondata da ampio giardino piantumato Classe G: soggiorno, cucina, tre camere, balcone, doppi servizi, taverna/studio, lavanderia, garage e posti auto interni riservati al complesso

350.000,00 **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. C953
www.intesacommerciale.it,

VIA VENETO
ottimo trilocale Classe F 175.00 : soggiorno con balcone, cucina abitabile, 2 bagni finestrati, 2 ampie camere (possibilita' ricavare la terza camera), cantina, 2 posti auto coperti 185.000,00 **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. B747 www.intesacommerciale.it,

:: AWISI LEGALI

TRIBUNALE DI BRESCIA CONCORDATO PREVENTIVO 39/2014 CESSIONE DI QUOTA DI SRL - INVITO A OFFRIRE

Il liquidatore giudiziale raccoglie offerte per la cessione della quota del 22% pari a nominali € 412.697,00# della società **TOSCANABLU srl (c.f. 02091950515 - REA AR-161121)** con sede in Cortona (Ar) - Fraz. Centoia n. 59/B. Gli interessati potranno presentare la propria proposta, **pari ad almeno € 10.000,00#** (diecimila/00), entro il termine del 10.1.2020 ore 15.30 in busta chiusa presso lo studio del liquidatore giudiziale dott. Flavio Rada in Brescia, Via Berardo Maggi n. 9/a. L'offerta dovrà essere completa di generalità dell'offerente con copia del documento di identità, visura (in caso di società) e recapiti e-mail e telefono per contatto e dovrà essere corredata da assegno circolare non trasferibile di importo pari al 20% della somma offerta ed intestato a "Concordato preventivo n. 39/14 - Tribunale di Brescia". Qualora pervengano offerte, agli offerenti verrà comunicata la modalità di svolgimento della successiva gara. Al termine della gara, identificata l'offerta migliore, verrà notificata alla società ed ai soci l'intenzione di vendere ed il prezzo di vendita, al fine dell'eventuale esercizio del diritto di prelazione ai sensi di statuto. Il liquidatore giudiziale sottolinea che il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 C.C., che non impegna in alcun modo alla vendita e che la cessione definitiva sarà soggetta ad autorizzazione da parte degli organi della procedura. Per ogni informazione contattare il liquidatore giudiziale dott. Flavio Rada al n. tel. 030-3757892 o email f.rada@brixiadott.it.

COMUNE DI PONCARALE
Provincia di Brescia

AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE NON SOSTANZIALE AL PIANO PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE

Ai sensi degli art. 4 e 13 c. 2 della L.R. 12/2005 si rende noto che con delibera G.C. 67/19 si è avviato procedimento di variante non sostanziale al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del vigente P.G.T.

Chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte, inoltrandoli all'Ufficio protocollo, corredata da eventuale motivazione. Le proposte e i suggerimenti devono pervenire entro il termine delle ore 12.00 del **12 dicembre 2019**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
arch. Barbara Salatini

La Società Ginnastica Bresciana Forza e Costanza Associazione Sportiva Dilettantistica
Comunica che in data 17 dicembre 2019 alle ore 8.00 in prima convocazione ed alle ore 18.00 in seconda convocazione si terrà l'assemblea Ordinaria dei Soci presso la sede di via Bazoli 10 - Brescia, per discutere e deliberare sul seguente Ordine del Giorno:
1)Relazione del Presidente sulla gestione dell'Associazione
2)Approvazione rendiconto anno 2018-2019 e preventivo anno 2019-2020
3)Varie ed eventuali

Per informazioni

030 2911211

www.publiadige.it

AZZANO MELLA
nuova esclusiva villa classe A+ : ingresso, salone, cucina abitabile, 3 bagni, 3 ampie camere, cabina armadio, ampia loggia, 2 balconi, taverna/stanza multiuso, lavanderia, cantina, garage di 45 mq, giardino, portico (possibilita' personalizzare le finiture) 315.000,00 **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. C955
www.intesacommerciale.it,

CASTENEDOLO
Zona Buffalora ampio bilocale (originariamente trilocale) in cascina abilmente ristrutturata con ingresso indipendente e terrazza privata di 10 mq Classe G: salone con camino, cucina separata arredata, bagno, al piano superiore matrimoniale, bagno, ripostiglio, posto auto 129.000,00 **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. U31 www.intesacommerciale.it,

BOTTICINO SERA
in nuova quadrifamiliare Classe B 58.00 Quadrilocali di ampia metratura, cucina abitabile, biservizi, ingresso indipendente, ampie autorimesse, ampie balconate o giardino privato da 320.000,00 Classe B **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. 1133A
www.intesacommerciale.it,

OSPITALETTO,
Villa Bifamiliare nuova, classe A : soggiorno, portico, cucina abitabile, tre camere, doppi servizi, taverna, lavanderia, locale pluriuso, pergolato, due posti auto, giardino privato 295.000,00 **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. C951
www.intesacommerciale.it,

VICINANZE Q.RE ABBA
grande trilocale in signorile palazzina, termoautonomo Classe D: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, balcone, 2 camere, terrazzo, biservizi, cantina, box doppio 209.000,00 **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. B746
www.intesacommerciale.it,

OSPITALETTO
Villa Bifamiliare nuova, classe A : soggiorno, portico, cucina abitabile, tre camere, doppi servizi, taverna, lavanderia, locale pluriuso, pergolato, due posti auto coperti, giardino privato 295.000,00 **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. C951
www.intesacommerciale.it

OSPITALETTO
Villa singola nuova, classe A : salone, portico, cucina abitabile, tre ampie camere, doppi servizi, taverna, lavanderia, locale pluriuso, pergolato, due posti auto coperti, giardino privato 395.000,00 **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. C952
www.intesacommerciale.it

VENDESI
A BRESCIA CAPANNONE di 5000 mq fronte autostrada con ampia zona parcheggio **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. R213

VENDESI
IN CENTRO STORICO PALAZZO da ristrutturare presente in DIMORE BRESCIANE. Ricco di fascino storico, con elementi di architettura del '700 e del '500. È costituito da circa 1.000 m² su tre piani. Nelle stanze padronali sono stati riportati al vecchio splendore gli affreschi che rivestono soffitti e pareti. Tetto e solette sono state ristrutturate. Immobile esente classe Energetica **Intesa Commerciale 030-2423333** cod. 212
www.intesacommerciale.it

PARATICO
(fronte lago d'Iseo) ottimirecenti bilocali completamente arredati in signorile residence Classe F 316.52 : ampia zona giorno, camera matrimoniale, bagno, portico, piscina 149.900,00 **Intesa Commerciale 030-2422222** Cod. R211
www.intesacommerciale.it

DELLO
trilocale al secondo piano Classe G: soggiorno, 3 balconi, cucina + zona pranzo, 2 camere, bagno, box, verde condominiale 58.000,00 **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. U27
www.intesacommerciale.it

VIA MARCONI
(adiacente Metro) quadrilocale completamente ristrutturato, luminoso terzo piano con ascensore, termoautonomo Classe G : soggiorno con angolo cottura, 2 balconi, ripostiglio, 3 camere, bagno, cantina, garage 175.000,00 **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. B743

CENTRO STORICO
in palazzo d'epoca, ampio quadrilocale con terrazza esclusiva di circa 50 mq, porzione di corte interna per posti auto, solaio e cantina. alti soffitti e pavimenti in cotto originale: ingresso, salone, cucina abitabile con camino, tre camere e doppi servizi. Varie soluzioni di ristrutturazione **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. C950

CASTENEDOLO,
trilocale mansardato "alto", al 1° e ultimo piano, recente, in cascinale ristrutturato con giardino condominiale, Classe F 153.77 vicino a tutti i servizi: soggiorno ampio, cucina ab, 2 camere, 2 bagni,

cantina e garage doppio Termoautonomo, climatizzato, ottime finiture 170.000,00 **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. B742
www.intesacommerciale.it

CENTRALISSIMO
in palazzetto ristrutturato ampio quadrilocale (luminoso ultimo piano con ascensore) termoautonomo Classe E 145.00 (travi a vista sbiancate): salone con camino e soppalco, studio, lavanderia, cucina abitabile, 3 camere, biservizi 590.000,00 **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. B741

CITTA'
Zona servita Bus nuova ampia villa laterale Classe A con giardino privato e zona terrazzata : grande zona giorno con cucina a vista separabile, tre comode camere di cui una con bagno e cabina armadio, doppi servizi, bagno/lavanderia, cantina/locale hobby, garage doppio in larghezza 315.000,00 **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. C949

CITTA'
Zona servita Bus In nuovo contesto quadrifamiliare Classe A, ampio e luminoso quadrilocale al primo e ultimo piano, ingresso indipendente: grande soggiorno con cucina a vista e loggia vivibile, tre comode camere e doppi servizi. Al piano interrato locale lavanderia e box doppio in larghezza. €. 240.000,00 **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. C948

SAN POLINO
nuovi trilocali di varie caratteristiche Classe C a piano unico o su 2 livelli esempio: salone con angolo cottura e terrazza, 2 camere, bagno con vasca e doccia, can-

tina, box da 149.000,00 **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. R209
www.intesacommerciale.it,

SALO'
nuovo esclusivo bilocale con vista mozzafiato fronte lago Classe A: salone, angolo cottura, camera, bagno, box **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. R208

SALO'
nuovo esclusivo trilocale con vista mozzafiato, fronte lago Classe A: salone, cucina abitabile; la zona notte con camera padronale con cabina armadio e bagno dedicato ed una camera servita da un bagno, box **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. R207

SALO'
nuovo esclusivo quadrilocale con vista mozzafiato fronte lago Classe A: salone, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni, box **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. R206

INIZIO RONCHI
Pentalocale, ottima soluzione a piano unico Classe G in signorile bifamiliare con 2 balconate, ampio giardino privato e dependance recentemente ristrutturata 340.000,00 **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. C947

VICINANZE
Brescia Due vendesi bilocale arredato, locato Classe G 175.00 : soggiorno, cucina separata, ampia camera con balcone, bagno con vasca finestrato 99.000,00 **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. R205
www.intesacommerciale.it

CONCESIO
Trilocali nuovi termoautonomi

Classe C 86.3 in signorile residenza con piscina: soggiorno con cucina aperta, loggia, cucina separata, biservizi, giardino privato, possibilita' posto auto 275.000,00 **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. R204
www.intesacommerciale.it

CONCESIO
Bilocale arredato, termoautonomo Classe C 86.3 in signorile residence con piscina: ampio soggiorno con zona cucina, loggia, camera, bagno, possibilita' posto auto 169.000,00 **Intesa Commerciale 030-2423333** R203
www.intesacommerciale.it,

BRESCIA NORD
Trilocali nuovi in esclusiva palazzina Classe A4: soggiorno con loggia, cucina abitabile, ripostiglio, 2 camere, biservizi (finestrati), balcone, possibilita' personalizzare le finiture, cantina, box doppio 342.000,00 **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. B739
www.intesacommerciale.it

CASTELMELLA
Bilocale nuovo, ampio Classe A: soggiorno con angolo cottura e 17 mq loggia, disimpegno, camera, bagno, box e posto auto privato 149.000,00 **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. B738
www.intesacommerciale.it

CASTELMELLA
Trilocale nuovo, Classe A termoautonomo (possibilita' personalizzare le finiture) : soggiorno con ampia loggia, cucina abitabile, balcone, disimpegno, 2 camere, biservizi, box e posto auto privato 237.000,00 **Intesa Commerciale 030-2423333** Cod. B737
www.intesacommerciale.it

SERVIZI PER LA CASA

Bonus, il 2020 nel segno delle novità e conferme

Il 2020 sul fronte delle detrazioni fiscali per la casa prospetta novità e conferme: debutta il bonus facciate, ecobonus e bonus ristrutturazioni prorogati di un anno, spunta il bonus rubinetterie, incognita sul bonus verde e sullo sconto in fattura o accreditato sul conto alternativo alle detrazioni.

La new entry delle detrazioni fiscali del 2020 è rappresentata dal bonus facciate, ma ancora si discute sulla sua portata. In base alla versione originale, contenuta nel disegno di legge di bilancio, la detrazione avrà un'aliquota del 90%, mentre non ci saranno tetti di spesa. L'agevolazione si applicherà a tutti gli interventi di rifacimento delle facciate degli edifici, comprese le manutenzioni ordinarie.

Sulla misura sono piovuti una serie di emendamenti. Il Movimento 5 Stelle ha proposto l'esclusione dei lavori di manutenzione ordinaria e l'introduzione di tetti di spesa doppi rispetto al bonus ristrutturazioni. Altri emendamenti del centrodestra, invece, non mettono in discussione le manutenzioni ordinarie, ma in qualche caso propongono che, contestualmente ai lavori sulle facciate, siano effettuati interventi di efficientamento energetico, come l'isolamento termoaustico.

Per quanto riguarda l'ecobonus, sarà prorogato presumibilmente senza variazioni. Saranno incentivati con un bonus del 65%, tra l'altro, gli interventi di riqualificazione energetica globale, i lavori sull'involucro, l'installazione di pannelli solari per la produzione di acqua calda, la sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale con caldaie a condensazione in classe A e contestuale installazione di sistemi di termoregolazione evoluti, la sostituzione di scaldacqua tradizionali con scaldacqua a pompa di calore.

Elettrotecnica GAMBA

di V. e G. Gamba s.n.c.

**Installazione e manutenzione impianti elettrici
Allarme - Automatismi - Cancelli elettrici - Videocitofoni**

BRESCIA - Via Aurelio Saffi n. 8
Tel. 030 3774140 - 338 6393482 - 393 8289295
E-mail: elettrotecnicagamba.v@gmail.com

A cura di Publiadige concessionaria di pubblicità

GABANA CERAMICHE snc

PAVIMENTI RIVESTIMENTI PARQUET

PADENGHE S/G
Via Dell'Artigianato, 2/4
T. 0309907585
gabana.ceramiche@tiscali.it
www.gabanaceramiche.it

**IMPIANTI CIVILI ED INDUSTRIALI
STRUTTURE SANITARIE
ENERGIE RINNOVABILI
ARREDO BAGNO
SOLARE TERMICO**

Carpenedolo (BS) - Via Caduti del Lavoro, 50
Tel. 030 969529 - Fax 030 9697374 - Cell. 335 7491969
info@termoidraulicabraga.it - www.termoidraulicabraga.it

LA NUOVA SERRAMENTI

NUVOLENTI (Brescia)
Via Verdi, 8
Tel. e Fax 030 35.33.300
Cell. 339 45.30.008

www.lanuovaserramenti.com - info@lanuovaserramenti.com

**PORTE & FINESTRE
PER INTERNO ED ESTERNO.
in Legno, PVC, Alluminio
PORTE BLINDATE - SEZIONALI**

Marmi Marchina Massimo

**Balaustre • Colonne • Capitelli
Fontane • Pilastri • Lavelli e vasi
Portali • Scale • Camini
Banchine • Lavorazioni speciali**

Nuvolera (Bs) - Via Cristoforo Colombo, 13/15 - Tel. e Fax: +39 030 6897226
e-mail: info@marmimarchina.it - www.marmimarchina.it